

Изменения

в Проектную декларацию

от 09 декабря 2013 года

строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом

(2 очередь строительства)

по адресу:

г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 139, литера Б
(далее – Проектная декларация)

г. Санкт-Петербург

«25» мая 2015 года

I. Внести изменения в п. 3) раздела II (Предполагаемые элементы благоустройства земельного участка) Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«Предполагаемые элементы благоустройства земельного участка: Организация придомовой территории предусматривает четкое функциональное зонирование. На участке предполагается размещение детской игровой площадки, площадки для отдыха, а также площадки для занятия спортом с набивным покрытием (детская площадка обеспечена игровым оборудованием, спортивная – спортивным инвентарем), площадок для сбора мусора, стоянки автотранспорта для жильцов дома, зеленых насаждений. Благоустройство территории предусматривает также устройство проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием, устройство тротуаров и площадки пешеходной зоны с покрытием из тротуарной плитки, устройство пешеходных дорожек с набивным покрытием, посев на газонах многолетних трав, устройство цветников из многолетних растений при входах в здание, посадку зеленых насаждений (кустарников), установку малых архитектурных форм, организацию освещения прилегающей территории.»

II. Внести изменения в п. 3) раздела II (Внутренняя отделка помещений и мест общего пользования) Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«Внутренняя отделка помещений и мест общего пользования:

- отделка встроенных помещений не предусмотрена;
- отделка жилых квартир: без внутренней отделки, полы – выравнивание поверхности, полы в санузлах – предусмотрена гидроизоляция из полимерных материалов. Заполнения оконных проемов в квартирах – двухкамерные стеклопакеты с тройным остеклением. Остекление балконов и лоджий – из алюминиевого профиля со стеклопакетами с металлическими ограждениями с внутренней стороны, переплеты витражей – алюминиевые. Ограждение лоджий предусматривается из сплошного остекления.
- отделка помещений гаража – в помещении для хранения автомобилей: полы бетонные с упрочненным верхним слоем, безискровые, электропроводные, нескользкие, водостойкие, маслостойкие, в местах парковки, проездах и на рампе – из высокопрочного полимерцемента, потолки и стены окрашиваются воднодисперсионной краской светлых тонов, колонны окрашиваются воднодисперсионной краской светлых тонов;
- отделка мест общего пользования: стены – окраска вододисперсионными красками, облицовка керамической плиткой, полы – цементно-бетонные с керамической плиткой, двери на лестничных клетках – наружные двуполые металлические с остеклением.»

Генеральный директор ООО «СМ-Девелопмент»



И.А. Какунин