

**Изменения  
в Проектную декларацию**

от 13 декабря 2013 года

строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом

(3 очередь строительства)

по адресу:

г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 139, литера Б  
(далее – Проектная декларация)

г. Санкт-Петербург

«24» апреля 2014 года

I. Внести изменения в п. 6) раздела I (Информация о застройщике) Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«6) Финансовое состояние:

- Финансовый результат за 1 квартал 2014 года – прибыль в размере 2 481 тысяча рублей;
- Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.03.2014 г. – 958 739 тысяч рублей;
- Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2014 г. – 684 068 тысяч рублей».

II. Внести изменения в п. 11) раздела II (Способ обеспечения исполнения обязательств по договору) Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«11) Способ обеспечения исполнения обязательств по договору: обязательства по договорам участия в долевом строительстве многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом и зданием инженерной инфраструктуры по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 139, литера Б, обеспечиваются:

а) залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

б) страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в порядке, предусмотренном статьей 15.2. Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» путем заключения договоров страхования гражданской ответственности застройщика со страховой организацией: Договор об общих условиях № Ж103264-72-14 от 21 апреля 2014. Общество с ограниченной ответственностью «Страховое общество «ЖИВА», ИНН 7704789585, ОГРН 1117746701270, КПП 775001001, 121069, г. Москва, улица Новый Арбат, д. 14, стр. 1;

Генеральный директор ООО «СМ-Девелопмент»



И.А. Какунин